



# PROPERTYOWNER LEGAL ADVICE: ERB- UND IMMOBILIENRECHT

## **Fragestellungen rund um Immobilien gehen sehr oft mit juristischen Fragen einher.**

Aus diesem Grund bietet der Grundeigentümer Verband Schweiz seinen Mitgliedern in diesem Bereich Rechtsberatungen an. Konkret sollen immobilien- und erbrechtliche Fragen zusammen mit unserem hausinternen Rechtsdienst geklärt werden können.

Das Team des PROPERTYOWNER LEGAL bietet den Mitgliedern folgende Dienstleistungen an:

- **Kostenlose Rechtsberatung im Immobilien- und Erbrecht**  
Über die Homepage [propertyowner.ch](http://propertyowner.ch) können 30-minütige Zeitfenster für telefonische Erstkonsultationen gebucht werden. Nach der Angabe der persönlichen Koordinaten und einer kurzen Schilderung des Sachverhalts, wird sich unser Rechtsdienst zur gewünschten Zeit telefonisch mit Ihnen in Verbindung setzen.
- **Beratungstermin vor Ort**  
Kann die Problematik anlässlich der telefonischen Erstberatung nicht abschliessend beurteilt werden, weil bspw. Unterlagen eingesehen werden müssen oder aus anderen Gründen ein Termin vor Ort angebracht erscheint, kann der Rechtsdienst das Mitglied zum kostenlosen Beratungstermin vor Ort einladen.
- **Weiterbehandlung durch den internen Rechtsdienst des Grundeigentümer Verbands**  
Besteht juristischer Handlungsbedarf, bieten wir unseren Mitgliedern die interne Mandatsübernahme durch unseren Rechtsdienst an.
- **Weiterbehandlung durch eine externe Partnerkanzlei**  
Je nach Fallkonstellation und Thematik empfehlen wir unseren Mitgliedern die Übertragung des Mandats an einen unserer externen Partneranwälte, wobei wir über ein Netzwerk an erstklassig ausgebildeten und spezialisierten Experten verfügen, welche unsere Mitglieder zu Sonderkonditionen unterstützen.





Swiss Property Owners Association  
Grundeigentümer Verband Schweiz  
Union Suisse des Propriétaires Fonciers  
Unione Svizzera dei Proprietari Fondiari

## Über den Grundeigentümer Verband Schweiz

Der Grundeigentümer Verband Schweiz ist der digitale und dynamische Verband für alle Grundeigentümer in der Schweiz - und jene, die es werden wollen.

Ganz ohne politische Agenda begleiten wir mit dem Leitmotiv "Intelligent in Immobilien investieren" unsere Verbandsmitglieder während dem gesamten Lebenszyklus von Immobilien. Vom zielgerichteten Erwerb über das umsichtige Halten bis hin zum optimierten Verkauf.

Die Mitarbeiter oder Partner des Grundeigentümer Verband Schweiz sind Architekten, ImmobilienökonomInnen, Hochbauzeichner, Bauspezialisten, Finanzexperten, Immobilientreuhänder, Steuerexperten, Juristen, Notare, Mediatoren und Immobilienvermittler – alle sorgfältig ausgewählt, ausgebildet, eidgenössisch diplomiert und praxiserprobt. Unser Team widerspiegelt die Diversität der modernen Schweiz, multikulturell und mehrsprachig.

Unsere Mitglieder stehen dieser Vielfalt in nichts nach: Ob Häuslebauer, Grossgrundbesitzer, Stockwerkeigentümer, Investor oder Mieter mit Kaufabsichten – der Grundeigentümer Verband Schweiz bietet für alle Bedürfnisse die massgeschneiderte und pragmatische Lösung.

Die Mitgliedschaft im Grundeigentümer Verband Schweiz ist kostenlos und ein Austritt jederzeit möglich.

### Grundeigentümer Verband Schweiz AG

Pascal Zatti, MLaw, LL.M.  
Leiter Legal & Partner Management

[pascal.zatti@propertyowner.ch](mailto:pascal.zatti@propertyowner.ch)

Hauptnummer: +41 58 310 10 10

